

Studebjergslettens Grundejerforening – generalforsamling 2013

Referat fra den ordinære generalforsamling, lørdag den 27. april 2013 kl. 11 i Sankt Helene Kursuscenter, lokale M4, Bygmarken 30, 3220 Tisvildeleje.

Generalforsamlingen blev gennemført i henhold til den vedtægtsbestemte dagsorden. Formanden, Jørgen Jensen, bød velkommen til alle og specielt til de nye medlemmer: Margit Nieburg, Studebjergvænget 6, Jørgen P. Kock, Mosestien 7, Rikke Johanne Hansen, Rågemarksvej 8, og Vivi og Jens Christian Basballe, Hedegårdsvænget 3.

1. Valg af dirigent: Poul Risager blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen ifølge vedtægterne skal afholdes inden udgangen af maj og indkaldelse skal være udsendt mindst 2 uger før afholdelse, hvilket er overholdt. En enkelt fuldmagt blev overbragt til dirigenten.

2. Bestyrelsens beretning: Umiddelbart efter foreningens generalforsamling sidste år blev den stejle adgangsvej fra Heatherhill til stranden så voldsomt beskadiget, at den var umulig at færdes på, og at adgangen til stranden derfor var blokeret. Foreningen rettede henvendelse til Gribskov kommune om sagen, men i første omgang forgæves. Først da foreningen gennem lokale medier gjorde opmærksom på sagen, sørgede kommunen for at få repareret den ødelagte adgangsvej. Formanden oplyste, at Landliggersammenslutningen Gribskov Vest, som er paraplyorganisation for sommerhusgrundejerforeningerne i den tidligere Helsingørskommune, havde svært ved at få etableret et tilfredsstillende samarbejde med Gribskov kommune. Landliggersammenslutningens ledelse arbejder ihærdigt på at få en dialog med kommunen, bl.a. om at få sløjfet opkrævning af gebyrer ved aflevering af haveaffald på genbrugsstationerne, når en vognmand transporterer affaldet for en grundejer, idet alle i forvejen betaler en særlig afgift til genbrugsstationerne via ejendomsskatten. Landliggersammenslutningen forsøger også at få en aftale om, at sommerhusejere ikke skal betale samme renovationsafgift som helårsbeboerne i kommunen, bl.a. med forslag om, at kommunen i vinterhalvåret går over til afhentning af skrald hver anden uge og lader besparelsen komme sommerhusejerne til gode. Formanden nævnte, at kommunikationen mellem bestyrelsen og medlemmerne i det forløbne år er blevet markant forbedret, dels via lanceringen af hjemmesiden www.studebjergsletten.dk og dels fordi stort set alle medlemmer nu har en e-mailadresse, så der kan informeres hurtigt om sager af væsentlig interesse for alle. Derfor vil bestyrelsen fra 2014 sende indkaldelse og bilag til generalforsamlingen ud pr. mail. De få, der ikke har en e-mailadresse – mindre end en håndfuld – vil naturligvis fortsat på tilsendt indkaldelse pr. post. Referat fra generalforsamlingen vil blive udsendt pr. mail og ligesom tidligere år også omdelt til alle postkasser i foreningens område sammen med et opdateret eksemplar af medlemslisten. Foreningen har indkøbt muldvarpefælder, som kan lånes hos næstformand Tine Kampmann, Studebjergvænget 14. Bestyrelsen opfordrer alle medlemmer til at bekæmpe muldvarpe/mosegrise, når de dukker op. Bestyrelsen har modtaget forslag om en storskraldordning. Det undersøges nu nærmere, hvorefter medlemmerne vil blive orienteret om mulighederne. Generalforsamlingen i 2014 afholdes lørdag den 31. maj kl. 11. Bestyrelsen har besluttet at rykke generalforsamlingerne til sidste halvdel af maj, da det er svært at få lokale i begyndelsen af måneden, hvor der er mange konfirmationer. Vi går altså væk fra den gamle tradition med lørdagen efter St. Bededag. Til slut takkede formanden bestyrelsen for godt samarbejde og rettede en særlig tak til Mette Risager, Lyngagervænget 6, som efter 30 år på posten ikke genopstiller.

Efter beretningen var der en enkelt kommentar om, at der tilsyneladende er færre muldvarpe i år. Tine Kampmann forklarede, at årsagen nok er den hårde vinter.

3. Forelæggelse af regnskab for 2012 til godkendelse: Mogens Esrom Larsen fremlagde regnskabet, herunder kommentar omkring posteringerne til beskæring, hvor foreningen i første omgang havde lagt ud og senere fået betaling. Stor udgift til strandrenserne grundet ekstra indbetaling for manglende betaling tidligere år. Regnskabet godkendt uden kommentarer.

4. Godkendelse af kontingent for 2014: Forslaget til uændret kontingent (250 kr.) blev godkendt.

5. Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen: Bestyrelsens forslag til ændring af vedtægternes paragraf 3, stk. 2, blev gennemgået af formanden, der understregede, at forslaget handler om parkering og ikke om roser, og at bestyrelsens hensigt med forslaget er en justering og præcisering af paragraf 3. Det er vigtigt, at store biler som f.eks. skraldevogne kan komme uhindret rundt i vejspor uden skulle ud i rabatterne, som derved bliver kørt op og ødelagt. Altså en præcisering af vedtægterne, så egne biler parkeres på en måde, der beskytter rabatterne. Formanden oplyste, at Søren Skov Knudsen i en mail til bestyrelsen, som blev læst op, havde foreslået et alternativ gående ud på afstandskrav til parkering i rabatter og ved T-kryds. Dette er dog allerede reguleret i vejloven. Formanden understregede, at bestyrelsen var åben overfor en ændret formulering af sit forslag, men ikke kunne leve med at paragraf 3, stk. 2, blev helt sløjftet, som foreslået af Søren Skov Knudsen. I debatten var der indlæg af bl.a. Tine Kampmann, Jørgen P. Kock, Søren Skov Knudsen, Runa Munkner, Per Overgaard, Ralf Rudfeld og Poul B. Nielsen. En række elementer, også nogle der ikke havde noget med parkering at gøre, blev drøftet. Debatten viste, at der trods bestyrelsens forsøg på at klargøre hensigten med en ændring af paragraf 3, stk. 2, ikke var enighed om bestyrelsens forslag eller fremførte alternativer. Formanden konkluderede derfor, at bestyrelsen på baggrund af de mange bemærkninger ville overveje mulighederne, og at der derfor ikke ville blive gennemført afstemning om bestyrelsens forslag.

6. Valg af bestyrelse: På valg er Tine Kampmann og Mogens Esrom Larsen: Tine Kampmann og Mogens Esrom Larsen blev genvalgt

7. Valg af revisor: Mette Risager modtager ikke genvalg: Efter bestyrelsens forslag vælges Merete Rasmussen (hidtidig revisorsuppleant) som ny revisor.

8. Valg af bestyrelsessuppleant: På valg er Per Overgaard: Per Overgård genvalgt som suppleant.

9. Valg af revisorsuppleant: På valg er Merete Rasmussen: Per Overgård erklærer sig villig til at være både bestyrelsessuppleant og revisorsuppleant. Per Overgård vælges som ny revisorsuppleant.

10. Eventuelt: Vand på vejbanen på Hedegårdsvædet. Bestyrelsen vil undersøge sagen nærmere. Forslag til nedlæggelse af Studebjerg vandværk, vil det for nogen betydning for foreningen. Bestyrelsen undersøger det nærmere. Formanden slutter af med at takke Poul Risager for god ledelse af generalforsamlingen.

NOTE 1: Bestyrelsen har på sit møde den 18. maj 2013 besluttet, at den på baggrund af debatten om vedtægtsændring (læs under punkt 5) ikke vil genfremsætte det forslag til ændring af vedtægternes paragraf 3, stk. 2, som blev fremlagt på generalforsamlingen den 27. april.

NOTE 2: Dette referat sendes til medlemmerne pr. mail, men bliver også omdelt til samtlige postkasser i vort i foreningens område i løbet af sommeren sammen med et opdateret eksemplar af medlemslisten.

