

Referat af generalforsamling d. 7/5 2022 i Grundejerforeningen Studebjergsletten.

1. Valg af dirigent

Lars Müller blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig. Det blev bemærket, at indkaldelsen var dateret i 2021 og datoen for generalforsamling også var dateret 2021. Desuden mangler der et punkt på dagsordenen, nemlig valg af suppleant til bestyrelsen

2. Formandens beretning.

Ingen stor aktivitet og mestendels møder på teams. Der har heller ikke været de store udfordringer. Bortset fra udfordringer med vores bank, der skyldtes bankernes forpligtelser i forhold til forhindring af hvidvask.

Møde i Gribskov landliggerforening

Ralf Rudfeld refererer fra møde i Gribskov landliggerforening med gæstende byrådspolitikere. Tre punkter på dagsordenen var:

1) Megasommerhuse

Politisk modvilje overfor megasommerhuse i etablerede sommerhusområder men velvilje overfor megasommerhuse i nye udstykninger.

2) Kystsikring

Det man går ind for er sandfodring. Dog erkendelse af at de nye høfder foran Vejby strand har ændret på forholdene for Heatherhill. Der ligger en rapport på landliggerforeningens hjemmeside.

3) Affaldssortering

Politikerne virkede lydhøre overfor kritikken af planerne om at også sommerhuse fremover skal have 4 affaldsbøtter på hver grund. Byrådet er uenige i, at vi skal have 4 affaldscontainere på hver grund, plus hvad det medfører af ekstra transport.

Hjemmeside

Lars Müller har tilbudt at opdatere hjemmeside.

3. Forelæggelse af regnskab for 2021 til godkendelse

Allan Gade Hjorth gennemgik regnskabet og forklarede, at årsagen til at anlægsudgifter endte med at blive lavere end budgeteret, er på grund af billigere løsning på reparation af veje med norsk granit.

4. Godkendelse af kontingent for 2023

Bestyrelsen foreslår et uændret kontingent på 400 kr. Dette godkendes af forsamlingen.

5. Forslag fra medlemmerne.

Forslaget, som Hans-Christian Schultz fremsendte til bestyrelsens behandling, om at undersøge, hvorvidt foreningen ville kunne købe vandværksgrunden og bruge som affaldsplads blev diskuteret. Der forudses for mange problemer med konceptet og desuden forudses grundens værdi at være en del højere end de oprindelige 250.000 kr, idet der er opnået byggetilladelse på grunden. Efter en længere meningsudveksling blev det besluttet ikke at gå videre med forslaget, men bestyrelsen vil følge udviklingen.

6. Valg til bestyrelsen:

Både Ralf Rudfelt, Hedegårdsvænget 7 og Charlotte Schmahl, Rågemarksvej 16, genopstillede og blev genvalgt til bestyrelsen.

7. Valg af revisor.

Mogens Klausen, Hedegårdsvænget 12, blev genvalgt som revisor.

8. Valg af bestyrelsessuppleant.

Katrine Bruhn Holck, Lyngagervænget 13, blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.

9. Valg af revisorsuppleant.

Bestyrelsen havde foreslået genvalg af Jørgen P. Kock, Mosestien 7. Jørgen har imidlertid solgt huset til sine 2 sønner, som indvilligede i, at én af dem overtager hvervet som revisorsuppleant, når salget er effektueret.

10. Eventuelt

Der var en efterlysning af smørrebrød til generalforsamlingen. Forklaring på det manglende smørrebrød er at bestyrelsen har valgt at bruge pengene på vejfesten i år. Set i lyset af det lave antal deltagere til generalforsamlingen og det faktum at smørrebrødet savnes, vil der være smørrebrød til næste års generalforsamling 😊

Studebjergsletten d. 20.6.2022

Tanja la Cour Hoekstra
Referent

Lars Müller
Dirigent