

# Studebjergslettens Grundejerforening

## Referat af ordinær generalforsamling lørdag d. 17. maj 2008.05.29

Formanden bød velkommen til de fremmødte og gik straks i gang med dagsordenen.

### Pkt. 1: Valg af dirigent:

Formanden foreslog på bestyrelsens vegne Jørgen Jensen som dirigent, der var ikke andre forslag, så Jørgen Jensen var valgt.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, og gik straks videre til næste punkt.

### Pkt. 2: Bestyrelsens beretning v. formanden:

Det har været et stille år. Bestyrelsen har kigget på Roseudvalgets store arbejde, og bestyrelsen har brugt udvalgets oplæg som grundlag for det stillede forslag til vedtægtsændringer.

Vi er medlem af Landliggersammenslutningen og efter sammenslutningen af Helsingør og Græsted-Gilleleje kommuner, er vi - i den gamle Helsingør Kommune - blevet til Gribskov vest.

Kommunen har holdt god orden på Heatherhill området – ordnet hegnet, repareret låger og i nogle tilfælde udskiftet lågerne med færste.

Skrænten mod Vejby er skredet voldsomt, og derfor er Vincentstien blevet lukket på en del af strækningen, der er oprettet et kystsikringsudvalg, som sammen med Gribskov Kommune vil se på løsningsmuligheder.

Landliggersammenslutningen arbejder også med bekæmpelse af bjørneklo.

For 10 år siden fik en del sommerhusbeboer tidsbegrænset dispensation til helårsbeboelse, som udløber i det næste års tid. Landliggersammenslutningen har nedsat et udvalg, som ser på sagen. I øvrigt skal hver enkelt ejer søge om forlængelse af dispensationen.

Landliggersammenslutningen har nedsat et ”rodeudvalg”, som tager sig af henstilling af gamle ting og sager i haver og indkørsler. Landliggersammenslutningen vil i sådanne tilfælde kontakte kommunen for at få ordnet forholdene.

Landliggersammenslutningen foreslår at de enkelte grundejerforeninger danner et vejudvalg til vedligeholdelse af private veje, da kommunen ikke vedligeholder dem mere via opkrævet vejskat. Dette vil ikke berøre os. Mosestien holdes af Kommunen – håber vi - da de køre meget på den til rensningsanlægget.

Landliggersammenslutningens samarbejde med kommunen fungerer godt. Har den enkelte sommerhusejer problemer til eller med kommunen, bedes man gå gennem Landliggersammenslutningen.

### Bemærkninger til beretningen:

Der blev rejst spørgsmål med hensyn til Studebjergvængets tilstand, der er mange huller og er dårlig at køre på, sidste års reparationer var ikke gode nok. Formanden svarede at veje efterses og evt. repareres hvert andet eller tredje år. Hvis sidste reparation ikke var god nok, skal vi måske se os om efter en anden entreprenør.

Herefter blev beretningen godkendt.

### Pkt. 3: Forelæggelse af regnskab til godkendelse:

Kassereren bemærkede, at et par udgifter ikke var afholdt, selv om de burde have været det. Den nye bestyrelse beslutter et beløb til Mondorf (vores Strandrenser), forslag 1000 kr.

Regnskabet blev godkendt uden yderligere bemærkninger.

### Pkt. 4: Godkendelse af kontingent:

Bestyrelsen foreslog uændret kontingent (250 kr. pr. år), som blev vedtaget uden kommentar

### Pkt. 5: Forslag fra medlemmer og bestyrelse:

Dirigenten gjorde opmærksom på, at forsamlingen ikke var beslutningsdygtig til ændringer af vedtægterne, men syntes, at vi skulle se på det af bestyrelsen udsendte forslag til ændring af § 3 og 4.

Formanden sagde, at bestyrelsen havde taget udgangspunkt i Roseudvalgets oplæg, at man havde udeladt fordelingen af betaling for reparation af veje, da vi alligevel aldrig har brugt fordelingsnøglen, at man havde udeladt placering af postkasser og skraldestativer, da vi skal rette os efter Post Danmark og kommunen hvad dette angår. Efter en del diskussion og fra flere deltagere påpeget, at der kunne være juridiske problemer med visse af de stillede ændringer, blev man enige om, at advokat Søren Skov Knudsen sammen med bestyrelsen udarbejder et juridisk holdbart forslag til forelæggelse på næste års generalforsamling.

Pkt. 6: Valg af bestyrelse:

Formand og sekretær var på valg, og de ønskede ikke genvalg.

Som ny formand blev foreslået Jørgen Jensen, Hedegårdsvænget 8. Da der ikke var andre forslag, blev Jørgen Jensen valgt til formand. Der var ingen forslag til ny sekretær, men bestyrelsen fik bemyndigelse til at finde en ny sekretær, indtil dette sker, vil næstformand Tine Kampmann fungere som sekretær.

Pkt. 7: Valg af revisor:

Mette Risager blev genvalgt.

Pkt. 8: Valg af bestyrelsessuppleant:

Bodil Madsen blev genvalgt (ønsker at deltage i bestyrelsesmøderne).

Pkt. 9: Valg af revisorsuppleant:

Bodil Langevad blev genvalgt.

Pkt. 10: Eventuelt:


Ingen bemærkninger.

Dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden og erklærede dermed generalforsamlingen for afsluttet. Den afgående formand takke dirigenten for god og myndig ledelse.

Derefter fik vi – som sædvanlig – et par stykker smørrebrød samt øl, vand, snaps og kaffe.  
Hyggelig afslutning.

Dirigent:

Jørgen Jensen



Sekretær:

Poul Risager

