

10. juni 2014

Studebjergslettens Grundejerforening – generalforsamling 2014

Referat fra ordinær generalforsamling lørdag den 17. maj 2014 kl. 11.00 i tennisklubbens lokaler, Godhavnsvej 3, 3220 Tisvildeleje. 20 medlemmer deltog i generalforsamlingen.

Generalforsamlingen blev gennemført i henhold til den vedtægtsbestemte dagsorden. Formanden, Jørgen Jensen bød velkommen og forklarede, hvorfor generalforsamlingen var blevet flyttet, hvilket var uheldigt, og det skal ikke blive en vane. En særlig velkomst til nye medlemmer: Lisbet og Lars Gunnensen, Hedegårdsvænget 2, Noomi Frazier, Studebjergvænget 16, og Hanne Bræmer og Lars Müller, Lyngagervænget 2.

1. Valg af dirigent: Poul Risager blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen ifølge vedtægterne skal afholdes inden udgangen af maj og indkaldelse skal være udsendt mindst 2 uger før, hvilket er overholdt.

2. Bestyrelsens beretning: Formanden indledte beretningen med omtale af vejfesten for medlemmerne lørdag den 29. juni 2013. Et nyt initiativ, som blev en stor succes med 50 deltagere, voksne og børn. Bestyrelsen fik udelukkende positive tilkendegivelser efter festen, der var en god lejlighed for både nye og gamle medlemmer til at mødes. Formanden rettede en særlig tak til Birgit og Per Overgaard på Lyngagervænget 5 for at lægge grund og telt til festen og til Søren Nielsen, Studebjergvænget 15, for afhentning og aflevering af lejede borde og stole. Hvis der er stemning for det, tager bestyrelsen gerne initiativ til en vejfest en anden gang, men vil i så fald søge at gennemføre den som et sammenskudsgilde, hvor foreningen kan sponsorere med et mindre beløb. Sidste års vejfest kostede foreningen ca. 13.000 kr., og det viste sig at være pengene værd med den store tilslutning. Men sådan et beløb kan foreningen ikke anvende til kommende vejfester, for så vil kassen hurtigt blive tømt, erklærede formanden. Han omtalte derefter de storme, der rasede i oktober og december sidste år og anrettede store skader mange steder i landet. I vort sommerhusområde slap vi dog nogenlunde godt fra det med undtagelse af Jørgen P. Kock, Mosestien 7, hvor træerne knækkede som tændstikker på den store grund, og hvor det har taget måneder at rydde op. Formanden takkede næstformanden, Tine Kampmann, for at have taget en runde umiddelbart efter stormene og efterfølgende at have sendt e-mails til de medlemmer, hvor der var væltet træer (klapsalver fra forsamlingen til Tine). Stormene har endnu engang rejst spørgsmål om kystsikring i Nordsjælland, hvor der bl.a. skete store skader på Heatherhill og strandvejen i Rågeleje. Foreningen følger tæt debatten om kystsikring, og vores paraplyorganisation, Landliggersammenslutningen Gribskov Vest, er aktiv i sagen. Der er dog p.t. ikke truffet beslutninger om kystsikring. Landliggersammenslutningen har fået gennemtrumfet, at sommerhusejere, som via ejendomsskatten betaler for brug af kommunens genbrugsstationer, ikke kan opkræves ekstra gebyr, hvis de hyrer en vognmand til at transportere fx haveaffald til genbrugsstationerne. Formanden oplyste også, at Rågeleje Camping i den forløbne vinter fik kommunens tilladelse til at vintercamping for op til 80 enheder, og at der nu er udsigt til, at campingpladsen får en permanent tilladelse. Vores forening har været høringsberettiget i denne sag, og vi har ikke konstateret gener ved vintercampingen. Formanden gik derefter over til at omtale det spørgsmål, der var sendt ud til medlemmerne før generalforsamlingen: Om der er behov for at etablere en ordning for afhentning af storskrald og/eller haveaffald? Bestyrelsen ønsker at lodde stemningen i foreningen, inden der evt. arbejdes videre med det. Formanden oplyste, at vores nabo, Grundejerforeningen Strandhøjgård, har en ordning med afhentning af haveaffald én gang årligt, som koster ca. 130 kr. årligt pr. medlem. Grundejerforeningen Vejby Strand har haft en ordning med afhentning af storskrald hvert andet år, men den er nu ophørt på grund af stigende omkostninger og fordi kun 15 af foreningens 170 medlemmer benyttede sig af den. Landliggersammenslutningen har en affaldsgruppe, som i samarbejde med kommunen drøfter forslag om afhentningsordning for storskrald og haveaffald 3-4 gange årligt. Der er dog ikke sket noget i den sag endnu. Nogle medlemmer spørger af og til, hvorfor foreningen skal have 80.000 i kassen? Svaret er, at foreningen har ansvar for vedligeholdelse af vore veje, og derfor er

det nødvendigt, at foreningen råder over en kapital af en vis størrelse. Formanden sluttede beretningen med at takke bestyrelsen for godt samarbejde.

I den efterfølgende debat havde i alt 12 medlemmer ordet. Der var delte meninger om behovet for afhentning af storskrald og haveaffald. Der blev bl.a. fremsat bemærkninger om fælles trailer, containerordning og opsamling fra fælles plads for haveaffald. Bestyrelsen vil på sit førstkommende møde drøfte generalforsamlingens input og de svar, vi har fået fra medlemmer pr. e-mail, og i øvrigt søge at finde ud af, om der er realiteter i ønsket om en ordning for hele Gribskov kommune, hvilket i givet fald vil overflødigøre en lokal ordning. Af de tilbagemeldinger, bestyrelsen har fået på sit spørgsmål kan det p.t. konstateres, at det er forholdsvis få, der har behov for afhentning af haveaffald og endnu færre mht. storskrald. Herefter blev beretningen godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab for 2013 til godkendelse: I kassereren Mogens Esrom Larsens fravær fremlagde sekretæren, Karsten Kragh, regnskabet og oplyste, at udgifter til sidste års generalforsamling på en restaurant samt vejfesten er årsag til, at foreningens formue er reduceret med ca. 10.000 kr. sammenlignet med 2012. Formuen er nu på 81.282 kr. Regnskabet godkendt uden kommentarer.

4. Godkendelse af kontingent for 2015: Bestyrelsens forslag til uændret kontingent (250 kr.) godkendt.

5. Forslag fra medlemmerne og bestyrelsen: Der var enstemmig tilslutning til bestyrelsens forslag om en mindre ændring i vedtægternes paragraf 5, således at det af paragraffen fremgår, at indkaldelse til generalforsamling kan ske pr. e-mail og pr. brev til de to medlemmer af foreningen, som ikke har en e-mail adresse. Det er dog ikke nok til at vedtage forslaget, idet vedtægtsændringer kræver, at 2/3 af foreningens stemmer er repræsenteret, og at ændringen vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer. Derfor indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling senere på sommeren, hvor forslaget i henhold til vedtægternes paragraf 7 kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uanset fremmøde.

6. Valg af bestyrelsen – på valg er Jørgen Jensen og Karsten Kragh: Begge blev genvalgt.

7. Valg af revisor – på valg er Merete Rasmussen: Genvalgt.

8. Valg af bestyrelsessuppleant – på valg er Per Overgaard: Genvalgt.

9. Valg af revisorsuppleant – på valg er Per Overgård: Genvalgt.

10. Eventuelt: Tine Kampmann oplyste, at foreningens muldvarpefælder, som alle medlemmer kan låne ved henvendelse til Tine, har fanget syv muldvarpe, og at hun gerne hjælper med at sætte fælder op og evt. tømme dem. Tine nævnte også, at et medlem har foreslået, at foreningen indkøber en fælles brændekløver.

Herefter erklærede formanden generalforsamlingen for afsluttet og takkede dirigenten for god ledelse.

Dette referat sendes til medlemmerne pr. e-mail, men bliver også omdelt til samtlige postkasser i foreningens område i løbet af sommeren sammen med et opdateret eksemplar af medlemslisten.

Referent: Karsten Kragh

Dirigent: Poul Risager

